

GEMEINNÜTZIGE SIEDLUNGS-GENOSSENSCHAFT ALTMANNSDORF UND HETZENDORF
registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung



mit
Postkarte
zum
Weiterschenken

AKTUELLES THEMA

Hallo Nachbarn!

Vom Nebeneinander zur guten Nachbarschaft

Nachbarn kann man sich in der Regel nicht aussuchen. Aber man kann dafür sorgen, dass aus dem Nebeneinander eine gute Nachbarschaft wird.

„Wenn ich nach dem Nachtdienst nach Hause komme, brauche ich Ruhe! Seit die neuen Nachbarn samt drei Kindern eingezogen sind, kann ich davon nur träumen“, beschwert sich Klaus. „Ich fühle mich in meinen eigenen vier Wänden nicht mehr wohl!“

Sprechen Sie aktiv an, was Sie stört

Doch was kann man in so einer Situation tun? „Aktiv werden“, raten Experten. „Sprechen Sie mit Ihren Nachbarn. Sagen Sie ihnen, wodurch Sie sich gestört fühlen und lassen Sie die Situation nicht eskalieren. Oft fehlt dann nämlich nur ein Tropfen, der das Fass zum Überlaufen bringt.“

Klaus folgt dem Rat und läutet am nächsten Abend bei seinen neuen Nachbarn. Martin öffnet die Tür, im Hintergrund lachen Kinder und es riecht nach Pizza. „Schaut eigentlich sympathisch aus“, denkt Klaus und die Wut im Bauch, die ihn gerade noch beherrscht hat, ist gar nicht mehr so groß.

Klaus stellt sich vor. Sein Gegenüber lächelt und entschuldigt sich dafür, dass er noch nicht dazugekommen ist, sich und seine Familie im Haus vorzustellen. Martin bemerkt, dass die Band, deren Shirt Klaus trägt, eine seiner Lieblingsbands ist.

Sie plaudern, und im Gespräch erwähnt Klaus, dass er oft im Nachtdienst arbeitet und Schwierigkeiten hat einzuschlafen, da die Wände sehr dünn sind und er seine Nachbarn hört. Kaum ist das Problem angesprochen, ruft Martin seine Frau Petra dazu und zu dritt überlegen sie, wie man dafür sorgen kann, dass Klaus zu besserem Schlaf kommt. Eine kleine Änderung im Morgenprogramm der Familie löst das Problem.

Meist lässt sich eine Lösung finden

Oft ist die Lösung viel einfacher als man denkt. Wichtig ist es, Probleme anzusprechen und dabei lösungsorientiert vorzugehen. Direkte Vorwürfe lösen beim Gegenüber Abwehr aus, die oft in einem Gegenangriff endet. Betonen Sie, dass Sie es selbst begrüßen, wenn Ihnen gesagt wird, falls etwas schief läuft.

Mittlerweile ist Klaus übrigens froh über seine neuen Nachbarn. Mit Martin tauscht er sich bei einem gemütlichen Bier gern über Musik aus und Petra kümmert sich während seiner häufigen Reisen liebevoll um seine Katze. ■



Ein paar Regeln für eine gute Nachbarschaft

- 1 Stellen Sie sich Ihrer Nachbarin/Ihrem Nachbar vor.
- 2 Versuchen Sie einander kennenzulernen.
- 3 Seien Sie sich dünner Wände und Decken bewusst.
- 4 Sorgen Sie dafür, dass Ihre Haustiere niemanden stören.
- 5 Informieren Sie Ihre Nachbarn, wenn Sie ein Fest feiern und beenden Sie das Fest zur vereinbarten Zeit.
- 6 Parken Sie Ihr Auto so, dass es niemanden behindert.
- 7 Entsorgen Sie Ihren Abfall ordentlich und lassen Sie nichts in den öffentlichen Bereichen Ihres Wohnhauses stehen.
- 8 Sprechen Sie miteinander! Fragen Sie einander um Rat, bieten Sie Ihre Hilfe an und respektieren Sie die Grenzen des anderen.

Wenn Sie Probleme mit Ihren Nachbarn haben und diese nicht alleine lösen können, holen Sie sich möglichst rasch Hilfe von außen. Konfliktarbeiterinnen und Konfliktarbeiter der Stadt Wien (MA 17) unterstützen zerstrittene Nachbarn bei der Suche nach einer Konfliktlösung.



Was bedeutet gute Nachbarschaft?

Respekt im Umgang miteinander.

Rücksicht nehmen aufeinander.

Nachbarschaftshilfe füreinander.

Eine gute Lebensqualität erhalten!

info

Nachbarschafts-Plattform „FragNebenan“

Nachbarninnen und Nachbarn können via FragNebenan einfach miteinander kommunizieren, sich effizient organisieren sowie auf Wissen und Ressourcen in ihrem Haus und ihrem Grätzl zugreifen.

Einfach mal ausprobieren!
<http://fragnebenan.com>



Keine Postkarte mehr da?
 Gratis anfordern unter info@ah-wohnen.at

info

Gebrechensnotdienste

Bei der Anwahl einer der nachstehend angeführten Telefonnummern werden Sie an die aktuell für uns tätigen Firmen weiterverbunden. Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass diese Firmen aus Kostengründen nur in Notfällen (an Wochenenden bzw. Feiertagen oder in den Nachtstunden) zu kontaktieren sind. Die Notdiensteinsätze der angeführten

Professionisten werden grundsätzlich direkt mit der Genossenschaft abgerechnet. Ausgenommen sind davon: Schlüsseldienst, Verstopfungen außerhalb der Wand, Behebung elektrischer Probleme ab und inklusive der Vorzählersicherung. Der Einsatz des Schlüsseldienstes ist von Ihnen als Auftraggeberin bzw. Auftraggeber direkt selbst zu bezahlen.

- ▶ **Elektrik**
01 / 804 65 44-70
- ▶ **Installateur**
01 / 804 65 44-71
- ▶ **Schlüsseldienst**
01 / 804 65 44-72

www.ah-wohnen.at ▶ **Informationen**

BÜRO-ÖFFNUNGSZEITEN ZWISCHEN WEIHNACHTEN & NEUJAHR Unser Büro ist von Donnerstag, den 24.12.2015 bis Freitag, den 1.1.2016 nicht besetzt. Für dringende Fälle steht ein Anrufbeantworter zur Verfügung, der regelmäßig abgehört wird. Ab Montag, den 4.1.2016 sind wir wieder direkt erreichbar.

Frohe Weihnachten und ein gutes neues Jahr

wünschen die Mitglieder des Vorstandes, des Aufsichtsrates und der Mitgliederausschüsse, sowie die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der :ah! allen Mitgliedern, Mieterinnen und Mietern und ihren Familien!



Impressum

Eigentümer und Verleger: Gemeinnützige Siedlungs-Genossenschaft Altmannsdorf und Hetzendorf; registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung, 1120 Wien, Altmannsdorfer Straße 74. **Für den Inhalt verantwortlich:** Heribert Thurner, selbe Adresse. **Grafik & Produktion:** allesgrafik GmbH, Karl Meißl-Straße 12/4, 1200 Wien. **Erscheinungsort:** Wien. **Auflage:** 6.500 Stück. **Erscheint fallweise.** **Bildrechte:** Die Rechte der Bilder liegen bei iStock.com/chuwy.